

Số: 53/2023/SeABank

Hà Nội, ngày 5 tháng 5 Năm 2023

THÔNG BÁO**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Ngân hàng TMCP Đông Nam Á thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá

- Ngân hàng TMCP Đông Nam Á - SeABank.

- Địa chỉ: 198 Trần Quang Khải, Phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tên tài sản	Đặc điểm	Số lượng	Giá khởi điểm
Quyền sử dụng 637.6 m ² đất thuộc thửa đất số 17 tờ bản đồ số 4-23 tọa lạc tại Phường Tân Khánh, TP. Tân An, Tỉnh Long An Theo GCN Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CĐ 932981, số vào sổ cấp GCN: CS 02966 do Sở Tài nguyên Môi trường Tỉnh Long An cấp ngày 23/8/2016; cập nhật thay đổi ngày 09/8/2018.	- Loại tài sản: Quyền sử dụng đất - Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị - Diện tích: 637.6 m² - Giấy chứng nhận: số phát hành CĐ 932981, số vào sổ cấp GCN: CS 02966 do Sở Tài nguyên Môi trường Tỉnh Long An cấp ngày 23/8/2016; cập nhật thay đổi ngày 09/8/2018. - Hiện trạng: đất đã thu giữ, đo vẽ lại. - Địa chỉ: thửa đất số 17 tờ bản đồ số 4-23 tại Phường Tân Khánh, TP. Tân An, Tỉnh Long An.	01	2.678.000.000 đồng

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia phải đảm bảo các tiêu chí quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và các tiêu chí khác do Ngân hàng TMCP Đông Nam Á quy định.

Hồ sơ gồm:

- Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập);
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm, uy tín, thời gian hoạt động;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Đơn vị tham gia phải có hệ thống lưu trữ, bảo mật hồ sơ lâu dài;
- Các cam kết khác (nếu có).

4. Thời gian hình thức và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo;
- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc nộp theo đường bưu chính về Ngân hàng TMCP Đông Nam Á. Địa chỉ: Số 859 Trần Hưng Đạo, Phường 01, Quận 5, TP Hồ Chí Minh

SĐT liên hệ: 0906 234 279 – Mr Trung.

* Lưu ý: Không hoàn trả đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Ngân hàng TMCP Đông Nam Á rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cổng thông tin điện tử;
- Lưu VP.

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
SEABANK CN SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quang Lâm