

Số: 7686 /2023/QĐ-SeABank

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 02 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH*V/v Thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ***PHÓ GIÁM ĐỐC KHỎI XỬ LÝ NỢ**

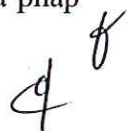
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng từng lần số 2001700120/HĐTDTL ngày 20/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh Cầu Giấy cùng Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam) cùng các Giấy nhận nợ đính kèm (nếu có) (sau đây gọi chung là Hợp đồng tín dụng);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô số 2001700120/HĐTC-01 ngày 20/01/2020 và Hợp đồng thế chấp ô tô số 2001700120/HĐTC-02 ngày 20/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh Cầu Giấy cùng Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam);
- Xét việc vi phạm nghĩa vụ của Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu giữ tài sản của Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam) đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đông Nam Á theo Hợp đồng bảo đảm để thực hiện xử lý thu hồi khoản nợ của Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam tại SeABank.

1. Tài sản thu giữ là: 01 Xe ô tô nhãn hiệu MAZDA, số loại CX-5, số khung: RN2KW5326KM025570, số máy: PY21363177, BKS: 30G – 198.82, theo Giấy đăng ký xe ô tô do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 16/01/2020.
2. Địa điểm thu giữ tài sản: Tại bất kì nơi nào TSBĐ xuất hiện
3. Thời gian thu giữ tài sản: Sau khi Quyết định này được ban hành

Điều 2. Giao Khối Xử lý nợ tổ chức, phối hợp với các cơ quan chức năng, tổ chức, cá nhân liên quan để thu giữ và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của SeABank và pháp luật.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Đơn vị có tên nêu tại Điều 2 Quyết định này các Phòng, Ban, cá nhân có liên quan khác và Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *f*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Ban TGD (để báo cáo);
- Lưu: VT/Hồ sơ khoản nợ.

**NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
PHÓ GIÁM ĐỐC KHÔI XỬ LÝ NỢ** *f*



PHẠM ĐỨC TOÀN

Số: 7687 /2023/TB-SeABank

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 02 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO*V/v Thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ*

Kính gửi: - Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam
- UBND phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Tp. Hà Nội

- Căn cứ Hợp đồng tín dụng từng lần số 2001700120/HĐTDTL ngày 20/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh Cầu Giấy cùng Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam) cùng các Giấy nhận nợ đính kèm (nếu có) (sau đây gọi chung là Hợp đồng tín dụng);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô số 2001700120/HĐTC-01 ngày 20/01/2020 và Hợp đồng thế chấp ô tô số 2001700120/HĐTC-02 ngày 20/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh Cầu Giấy cùng Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam);
- Xét việc vi phạm nghĩa vụ của Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam),

SeABank thông báo:

Do Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam) đã vi phạm các nghĩa vụ với SeABank theo Hợp đồng tín dụng và Hợp đồng bảo đảm, cũng không giao TSBĐ cho SeABank để xử lý thu hồi nợ nên SeABank thực hiện quyền thu giữ tài sản của Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đông Nam Á theo Hợp đồng bảo đảm để thực hiện xử lý thu hồi khoản nợ của Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam tại SeABank:

Tài sản thu giữ là: 01 Xe ô tô nhãn hiệu MAZDA, số loại CX-5, số khung: RN2KW5326KM025570, số máy: PY21363177, BKS: 30G – 198.82, theo Giấy đăng ký xe ô tô do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 16/01/2020.

Địa điểm thu giữ : Tại bất kì nơi nào tài sản xuất hiện

Yêu cầu Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam chủ động di chuyển toàn bộ tài sản khác không thuộc TSBĐ ra khỏi tài sản thu giữ sau khi nhận được Thông báo này. Sau thời hạn này, SeABank không chịu trách nhiệm về các tổn thất xảy ra trong quá trình thu giữ. SeABank sẽ được quyền (nhưng không phải là nghĩa vụ) niêm phong và/hoặc di dời tài sản này và giao cho bất kỳ Tổ chức/Cá nhân khác trông giữ, tất cả các chi phí, tổn thất phát sinh trong quá trình di chuyển, trông giữ do Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam chịu trách nhiệm thanh toán, xử lý.

Trường hợp Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam có hành vi chống đối, cản trở, gây rối trật tự công cộng, chúng tôi sẽ đề nghị cơ quan chức năng phối hợp, hỗ trợ để thu giữ tài sản đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật. Bên bảo đảm hoặc người thứ ba giữ tài sản bảo đảm phải chịu các chi phí hợp lý, cần thiết cho việc thu giữ tài sản bảo đảm; trong trường hợp không giao tài sản để xử lý hoặc có hành vi cản trở việc thu giữ hợp pháp tài sản bảo đảm mà gây thiệt hại cho SeABank thì phải bồi thường.

Đầu mối liên hệ v/v giải quyết khoản nợ: Ông Trần Đình Thông - Điện thoại: 0936.333.137.

Trân trọng. *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Khách hàng vay;
- Bên nhận bảo đảm khác (nếu có);
- Ban TGD (để báo cáo);
- Lưu: VT/Hồ sơ khoản nợ.

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
PHÓ GIÁM ĐỐC KHỐI XỬ LÝ NỢ *[Signature]*



PHẠM ĐỨC TOÀN

Số: 7688 /2023/QĐ-SeABank

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 02 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ

PHÓ GIÁM ĐỐC KHỎI XỬ LÝ NỢ

- Căn cứ Hợp đồng tín dụng từng lần số 2001700120/HĐTDTL ngày 20/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh Cầu Giấy cùng Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam) cùng các Giấy nhận nợ đính kèm (nếu có) (sau đây gọi chung là Hợp đồng tín dụng);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô số 2001700120/HĐTC-01 ngày 20/01/2020 và Hợp đồng thế chấp ô tô số 2001700120/HĐTC-02 ngày 20/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh Cầu Giấy cùng Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam);
- Xét việc vi phạm nghĩa vụ của Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu giữ tài sản của Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam) đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đông Nam Á theo Hợp đồng bảo đảm để thực hiện xử lý thu hồi khoản nợ của Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam tại SeABank.

1. Tài sản thu giữ là: 01 Xe ô tô nhãn hiệu MAZDA, số loại CX-8, số khung: RN2K35346KM017147, số máy: PY21371714, BKS: 30G – 196.14, theo Giấy đăng ký xe ô tô do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 16/01/2020.
2. Địa điểm thu giữ tài sản: Tại bất kì nơi nào TSBD xuất hiện
3. Thời gian thu giữ tài sản: Sau khi Quyết định này được ban hành

Điều 2. Giao Khỏi Xử lý nợ tổ chức, phối hợp với các cơ quan chức năng, tổ chức, cá nhân liên quan để thu giữ và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của SeABank và pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Đơn vị có tên nêu tại Điều 2 Quyết định này các Phòng, Ban, cá nhân có liên quan khác và Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *f*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Ban TGD (để báo cáo);
- Lưu: VT/Hồ sơ khoản nợ.

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
PHÓ GIÁM ĐỐC KHỐI XỬ LÝ NỢ *f*



PHẠM ĐỨC TOÀN

Số: 7689 /2023/TB-SeABank

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 02 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v Thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ

- Kính gửi:**
- Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam
 - UBND phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Tp. Hà Nội
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng từng lần số 2001700120/HĐTDTL ngày 20/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh Cầu Giấy cùng Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam) cùng các Giấy nhận nợ đính kèm (nếu có) (sau đây gọi chung là Hợp đồng tín dụng);
 - Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô số 2001700120/HĐTC-01 ngày 20/01/2020 và Hợp đồng thế chấp ô tô số 2001700120/HĐTC-02 ngày 20/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á – Chi nhánh Cầu Giấy cùng Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam);
 - Xét việc vi phạm nghĩa vụ của Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam),

SeABank thông báo:

Do Công ty TNHH Sản xuất và thương mại thiết bị điện Toàn Thắng (nay là Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam) đã vi phạm các nghĩa vụ với SeABank theo Hợp đồng tín dụng và Hợp đồng bảo đảm, cũng không giao TSBĐ cho SeABank để xử lý thu hồi nợ nên SeABank thực hiện quyền thu giữ tài sản của Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đông Nam Á theo Hợp đồng bảo đảm để thực hiện xử lý thu hồi khoản nợ của Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam tại SeABank:

Tài sản thu giữ là: 01 Xe ô tô nhãn hiệu MAZDA, số loại CX-8, số khung: RN2K35346KM017147, số máy: PY21371714, BKS: 30G – 196.14, theo Giấy đăng ký xe ô tô do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 16/01/2020.

Địa điểm thu giữ : Tại bất kì nơi nào tài sản xuất hiện

Yêu cầu Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam chủ động di chuyển toàn bộ tài sản khác không thuộc TSBĐ ra khỏi tài sản thu giữ sau khi nhận được Thông báo này. Sau thời hạn này, SeABank không chịu trách nhiệm về các tổn thất xảy ra trong quá trình thu giữ. SeABank sẽ được quyền (nhưng không phải là nghĩa vụ) niêm phong và/hoặc di dời tài sản này và giao cho bất kỳ Tổ chức/Cá nhân khác trông giữ, tất cả các chi phí, tổn thất phát sinh trong quá trình di chuyển, trông giữ do Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam chịu trách nhiệm thanh toán, xử lý.



Trường hợp Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại Xuất nhập Khẩu Việt Nam có hành vi chống đối, cản trở, gây rối trật tự công cộng, chúng tôi sẽ đề nghị cơ quan chức năng phối hợp, hỗ trợ để thu giữ tài sản đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật. Bên bảo đảm hoặc người thứ ba giữ tài sản bảo đảm phải chịu các chi phí hợp lý, cần thiết cho việc thu giữ tài sản bảo đảm; trong trường hợp không giao tài sản để xử lý hoặc có hành vi cản trở việc thu giữ hợp pháp tài sản bảo đảm mà gây thiệt hại cho SeABank thì phải bồi thường.

Đầu mối liên hệ v/v giải quyết khoản nợ: Ông Trần Đình Thông - Điện thoại: 0936.333.137.

Trân trọng. *f*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Khách hàng vay;
- Bên nhận bảo đảm khác (nếu có);
- Ban TGD (để báo cáo);
- Lưu: VT/Hồ sơ khoản nợ.

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
PHÓ GIÁM ĐỐC KHỐI XỬ LÝ NỢ *d*



PHẠM ĐỨC TOÀN