

Số: 6275 /2023/TB-SeABank

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 09 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v Thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ

Kính gửi:

- Bà Phan Thị Tâm;
- UBND xã Kim Quan, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội.

- Căn cứ Hợp đồng cho vay kèm hợp đồng thế chấp số REF2218200029/HNC-PTT ngày 01/7/2022 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á với bà Phan Thị Tâm;
- Xét việc vi phạm nghĩa vụ của bà Phan Thị Tâm,

SeABank thông báo:

Do bà Phan Thị Tâm đã vi phạm các nghĩa vụ với SeABank theo Hợp đồng tín dụng và Hợp đồng bảo đảm, cũng không giao TSBĐ cho SeABank để xử lý thu hồi nợ nên SeABank thực hiện quyền thu giữ tài sản của bà Phan Thị Tâm đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đông Nam Á theo Hợp đồng bảo đảm để thực hiện xử lý thu hồi khoản nợ của bà Phan Thị Tâm tại SeABank:

Tài sản thu giữ là: 01 xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA, số loại Corolla Cross, màu Đen, Số khung: MR2KUAAG0N0044367, số máy: 2ZRY877697, BKS: 30H - 757.84, theo Giấy đăng ký xe ô tô số 29 000223 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 23/6/2022.

Địa điểm thu giữ : Tại bất kì nơi nào tài sản xuất hiện.

Thời gian thu giữ: Từ lúc 08h00 ngày 10 tháng 5 năm 2023 đến khi thu giữ xong TSBĐ.

Yêu cầu bà Phan Thị Tâm chủ động di chuyển toàn bộ tài sản khác không thuộc TSBĐ ra khỏi tài sản thu giữ sau khi nhận được Thông báo này. Sau thời hạn này, SeABank không chịu trách nhiệm về các tổn thất xảy ra trong quá trình thu giữ. SeABank sẽ được quyền (nhưng không phải là nghĩa vụ) niêm phong và/hoặc di dời tài sản này và giao cho bất kỳ Tổ chức/Cá nhân khác trông giữ, tất cả các chi phí, tổn thất phát sinh trong quá trình di chuyển, trông giữ do bà Phan Thị Tâm chịu trách nhiệm thanh toán, xử lý.

Trường hợp bà Phan Thị Tâm có hành vi chống đối, cản trở, gây rối trật tự công cộng, chúng tôi sẽ đề nghị cơ quan chức năng phối hợp, hỗ trợ để thu giữ tài sản đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật. Bên bảo đảm hoặc người thứ ba giữ tài sản bảo đảm phải chịu các chi phí hợp lý, cần thiết cho việc thu giữ tài sản bảo đảm; trong trường hợp không giao tài sản để xử lý hoặc có hành vi cản trở việc thu giữ hợp pháp tài sản bảo đảm mà gây thiệt hại cho SeABank thì phải bồi thường.

Đầu mối liên hệ v/v giải quyết khoản nợ: Ông Nguyễn Ngọc Nam - Chức vụ: CVC Thu giữ và xử lý TSBĐ miền Bắc - Điện thoại: 0904.640.686.

Trân trọng.**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Khách hàng vay;
- Bên nhận bảo đảm khác (nếu có);
- Ban TGD (để báo cáo);
- Lưu: VT/Hồ sơ khoản nợ.

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
PHÓ GIÁM ĐỐC KHỎI XỬ LÝ NỢ**PHẠM ĐỨC TOÀN**

Số: *6276* /2023/QĐ-SeABank CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 09 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ

PHÓ GIÁM ĐỐC KHÔI XỬ LÝ NỢ

- Căn cứ Hợp đồng cho vay kèm hợp đồng thế chấp số REF2218200029/HNC-PTT ngày 01/7/2022 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á với bà Phan Thị Tâm;
- Xét việc vi phạm nghĩa vụ của bà Phan Thị Tâm,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu giữ tài sản của bà Phan Thị Tâm đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đông Nam Á theo Hợp đồng bảo đảm để thực hiện xử lý thu hồi khoản nợ của bà Phan Thị Tâm tại SeABank.

1. Tài sản thu giữ là: 01 xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA, số loại Corolla Cross, màu Đen, Số khung: MR2KUAAG0N0044367, số máy: 2ZRY877697, BKS: 30H - 757.84, theo Giấy đăng ký xe ô tô số 29 000223 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 23/6/2022.

2. Địa điểm thu giữ tài sản: Tại bất kì nơi nào TSBĐ xuất hiện.

3. Thời gian thu giữ tài sản: Sau khi Quyết định này được ban hành.

Điều 2. Giao Khối Xử lý nợ tổ chức, phối hợp với các cơ quan chức năng, tổ chức, cá nhân liên quan để thu giữ và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của SeABank và pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Đơn vị có tên nêu tại Điều 2 Quyết định này các Phòng, Ban, cá nhân có liên quan khác cùng bà Phan Thị Tâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Ban TGD (để báo cáo);
- Lưu: VT/Hồ sơ khoản nợ.

**NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
PHÓ GIÁM ĐỐC KHÔI XỬ LÝ NỢ**



PHẠM ĐỨC TOÀN