

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm d, khoản 1, Điều 56 Luật Đấu giá Tài sản;

Căn cứ Quyết định số: 01/2016/QĐST - KDTM ngày 21/6/2016 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 51/QĐ-CCTHA ngày 28/10/2016 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 16/9/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Biên bản giao tài sản ngày 04/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank) – Địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

- Toàn bộ nhà điều hành, nhà xưởng chế biến, kho bán thành phẩm, lập phong thủy, công trình điện, công trình nước, khung nhà xưởng, bê tông nền và hệ thống dàn làm héo và các công trình phụ trợ khác gắn liền với đất của bên thế chấp theo Giấy chứng nhận QSDĐ số AL 588543, do UBND tỉnh Phú Thọ cấp ngày 05/11/2009.
- Toàn bộ hệ thống dây chuyền máy móc sản xuất chè, trang thiết bị kèm theo phục vụ cho hoạt động sản xuất chè là tài sản thế chấp tại SeABank.

Các tài sản trên được gắn liền với 11762.0 m2 diện tích đất sản xuất kinh doanh được nhà nước công nhận quyền sử dụng đất có thời hạn sử dụng tới hết ngày 15/10/2043 tại thửa đất số 41, Tờ bản đồ số 3 tại xã Ngọc Đồng, huyện Yên Lập tỉnh Phú Thọ, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL588543, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T001089 do UBND tỉnh Phú Thọ cấp ngày 05/11/2009. (Nguyên trạng Theo Quyết định về việc giao tài sản cho người được thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 16/9/2019; Biên bản giao tài sản ngày 04/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ).

- Giá bán đấu giá khởi điểm là: 5.638.498.290 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, sáu trăm ba tám triệu, bốn trăm chín tám nghìn, hai trăm chín mươi đồng)..

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Có cơ sở vật chất thiết bị đảm bảo cho hoạt động đấu giá;
- Phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín;
- Thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp, đúng quy định;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

3. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá, thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

- Hồ sơ bao gồm:
 - + Hồ sơ pháp lý tổ chức đấu giá tài sản (Bản sao chứng thực đăng ký doanh nghiệp, Quyết định thành lập);
 - + Hồ sơ giới thiệu về năng lực của tổ chức đấu giá tài sản;
 - + Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm, thời gian hoạt động;
 - + Hồ sơ của các đấu giá viên (Bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên, Bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp của Đấu giá viên)
 - + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả theo đúng các yêu cầu của SeABank;
 - + Mức đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá.
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ 8 giờ 30 phút ngày 07/6/2022 đến 17 giờ ngày 22/6/2022 (hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước ngày 22/6/2022 với điều kiện SeABank nhận được trước 12 giờ ngày 24/6/2022).
- Địa điểm nhận hồ sơ: Khối Xử lý nợ - SeABank. Số 254C Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.
- Người liên hệ: Ông Hoàng Văn Thân – Điện thoại: 0936.498.255.

Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank) thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- *Trang tin điện tử SB;*
- *Lưu VP; XLN.*

TUQ. PHÓ TGD KIỂM GD KHỐI XỬ LÝ NỢ
GIÁM ĐỐC XLN KV MIỀN BẮC



Phạm Đức Toàn