

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm d, khoản 1, Điều 56 Luật Đấu giá Tài sản;

Căn cứ Quyết định số: 17/2013/QĐST - KDTM ngày 30/8/2013 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 96/QĐ-CCTHA ngày 16/7/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số: 16A/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản giao tài sản ngày 15/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành Phố Hà Nội;

Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank) – Địa chỉ: Số 25 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

- Tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng 47 m² đất và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà 4 tầng tại địa chỉ: Số 5, dãy K, ngõ 20, đường Ngô Quyền, tổ dân phố số 15, phường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00814.QSDD/HĐ do UBND tỉnh Hà Tây cấp ngày 20/05/1995 cho bà Trần Thị Nhi.
- Giá bán đấu giá khởi điểm là: 2.264.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm sáu mươi tư triệu đồng*).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Có cơ sở vật chất thiết bị đảm bảo cho hoạt động đấu giá;
- Phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín;
- Thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp, đúng quy định;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

3. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá, thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

- Hồ sơ bao gồm:
 - + Hồ sơ pháp lý tổ chức đấu giá tài sản (Bản sao chứng thực đăng ký doanh nghiệp, Quyết định thành lập);
 - + Hồ sơ giới thiệu về năng lực của tổ chức đấu giá tài sản;
 - + Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm, thời gian hoạt động;
 - + Hồ sơ của các đấu giá viên (Bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên, Bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp của Đấu giá viên)
 - + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả theo đúng các yêu cầu của SeABank;
 - + Mức đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá.
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ 8 giờ 30 phút ngày 7/4/2022 đến 17 giờ ngày 22/4/2022 (hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước ngày 22/4/2022 với điều kiện SeABank nhận được trước 12 giờ ngày 24/4/2022).
- Địa điểm nhận hồ sơ: Khối Xử lý nợ - SeABank. Số 254C Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.
- Người liên hệ: Ông Hà Thái Sơn – Điện thoại: 0903. 488. 059.

Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank) thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang tin điện tử SB;
- Lưu VP; XLN.

**TUQ. PHÓ TGD KIÊM GĐ KHỐI XỬ LÝ NỢ
GIÁM ĐỐC XLN KV MIỀN BẮC**



Phạm Đức Toàn