

THÔNG BÁO**V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ điểm d, khoản 1, Điều 56 Luật Đấu giá Tài sản;

Căn cứ Bản án số: 03/KDTM-ST ngày 12/10/2015 của Tòa án nhân dân huyện Vũ Thư, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũ Thư, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2017 về việc giao tài sản cho người được thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũ Thư, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Biên bản giao tài sản ngày 28/12/2018 và Biên bản giao bổ sung tài sản ngày 28/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũ Thư, tỉnh Thái Bình,

Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank) – Địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá**- Tài sản bán đấu giá:**

- + Toàn bộ nhà xưởng sản xuất bao bì xác rắn là công trình móng bê tông cốt thép, khung thép mái tôn diện tích xây dựng 1.494,35 m² vật phụ là một bể nước;
- + 01 trạm điện, 01 nhà mái tôn diện tích 81,6 m²; 01 nhà mái tôn hiên mái bằng diện tích 77,5 m²; 01 lán lợp tôn làm bếp và nhà ăn diện tích 82m²; 01 nhà bảo vệ lợp mái tôn diện tích 25,7m²; 01 nhà vệ sinh công cộng; 01 nhà kho thành phẩm lợp mái tôn diện tích 38,9m²; 01 lán mái tôn diện tích 68,8m²; 01 nhà mái bằng diện tích 20,5m² và khu nhà tắm, nhà vệ sinh; 01 lán tường gạch xi mái lợp tôn diện tích 29,7m²; sân đường nội bộ; tường bao quanh; hệ thống thoát nước; bể xử lý nước thải; bể chứa nước ngọt. 01 cổng khung thép bùng tôn, trên gắn lưới B40 2,3m x 4,9 m đã cũ và tường rào xung quanh cao 1,7m, dài 267m; tường bao cao 2m, dài 14,2m; hai trụ cổng xây gạch.

Tất cả tài sản trên nằm trên diện tích 10.273m² tại thửa đất số 01, tờ số 00, địa chỉ thửa đất: Thôn Dũng Hạ, xã Dũng Nghĩa, huyện Vũ Thư, tỉnh Thái Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 850509, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T00 154 do UBND tỉnh Thái Bình cấp ngày 22/9/2006 cho Chi nhánh doanh nghiệp tư nhân chăn nuôi Ngọc Quyên tại Thái Bình. Đổi tên chủ sử dụng đất thành: Công ty TNHH Tâm Phúc Lợi ngày 10/10/2006.

(Nguyên trạng Theo Quyết định số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2017; Biên bản giao tài sản ngày 28/12/2018 và Biên bản giao bổ sung tài sản ngày 28/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũ Thư, tỉnh Thái Bình, tài sản sẽ bán không bao gồm: Dây chuyền máy móc thiết bị sản xuất bao bì xác rắn gồm: 01 máy tạo sợi, 01 máy thu cuộn, 01 máy trộn và làm hạt nhựa, 10 máy dệt tròn, 01 máy tái sinh nhựa).

- Giá bán đấu giá khởi điểm của phiên bán đấu giá lần 1 là: 2.032.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, không trăm ba mươi hai triệu đồng).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Có cơ sở vật chất thiết bị đảm bảo cho hoạt động đấu giá;
- Phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín;
- Thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp, đúng quy định;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

3. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá, thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

- Hồ sơ bao gồm:
 - + Hồ sơ pháp lý tổ chức đấu giá tài sản (Bản sao chứng thực đăng ký doanh nghiệp, Quyết định thành lập);
 - + Hồ sơ giới thiệu về năng lực của tổ chức đấu giá tài sản;
 - + Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm, thời gian hoạt động;
 - + Hồ sơ của các đấu giá viên (Bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên, Bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp của Đấu giá viên)
 - + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả theo đúng các yêu cầu của SeABank;
 - + Mức đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá.
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ 8 giờ 30 phút ngày 18/4/2022 đến 17 giờ ngày 25/4/2022.
- Địa điểm nhận hồ sơ: Khối Xử lý nợ - SeABank. Số 254C Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.
- Người liên hệ: Ông Hà Thái Sơn – Điện thoại: 0903. 488. 059.

SeABank thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết./. *rd*

TUQ. PHÓ TGD KIỂM GD KHỐI XỬ LÝ NỢ
GIÁM ĐỐC XLN KV MIỀN BẮC *Rek*

Nơi nhận:

- Trang tin điện tử SB;
- Lưu VP; XLN.



Phạm Đức Toàn