

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm d, khoản 1, Điều 56 Luật Đấu giá Tài sản;

Căn cứ Bản án số: 05/2015/KDTM-ST ngày 3/6/2015 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 68/QĐ-CCTHADS ngày 15/7/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 12/03/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản giao tài sản ngày 28/8/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành Phố Hà Nội;

Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank) – Địa chỉ: Số 25 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

- Tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 03, diện tích 277.6m². Địa chỉ: Thôn 6, xã Phú Cát, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P738526, vào sổ cấp GCN số: 0473.QSDĐ, do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây cũ (Nay là TP Hà Nội) cấp ngày 17/09/2003 cho Hộ ông Nguyễn Minh Khai. Đính chính thành ông Nguyễn Minh Khai vào ngày 18/10/2011.
- Giá bán đấu giá khởi điểm là: 1.794.454.469 đồng (*Một tỷ, bảy trăm chín mươi tư triệu, bốn trăm năm mươi tư nghìn, bốn trăm sáu mươi chín đồng*).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Có cơ sở vật chất thiết bị đảm bảo cho hoạt động đấu giá;
- Phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín;

- Thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp, đúng quy định;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- 3. **Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá, thời gian, địa điểm nộp hồ sơ**
- Hồ sơ bao gồm:
 - + Hồ sơ pháp lý tổ chức đấu giá tài sản (Bản sao chứng thực đăng ký doanh nghiệp, Quyết định thành lập);
 - + Hồ sơ giới thiệu về năng lực của tổ chức đấu giá tài sản;
 - + Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm, thời gian hoạt động;
 - + Hồ sơ của các đấu giá viên (Bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên, Bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp của Đấu giá viên)
 - + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả theo đúng các yêu cầu của SeABank;
 - + Mức đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá.
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ 08h00' ngày 11/11/2021 đến 17h00' ngày 25/11/2021 (hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước ngày 25/11/2021 với điều kiện SeABank nhận được trước 12h00 ngày 29/11/2021).
- Địa điểm nhận hồ sơ: Số 254C Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.
- Người liên hệ: Ông Hà Thái Sơn – Điện thoại: 0903. 488. 059.

Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank) thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết./. 

Nơi nhận:

- Trang tin điện tử SB;
- Lưu VP; XLN.

TUQ. PHÓ TGD KIỂM GĐ KHỐI XỬ LÝ NỢ
GIÁM ĐỐC XLN KV MIỀN BẮC 



Phạm Đức Toàn