

Số: 1421 /2020/QĐ-SeABank CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 09 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH*(V/v thu giữ Tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ tại SeABank)***PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á**

- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc Hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng ngày 21/6/2017 và Chỉ thị số 32/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về triển khai thực hiện Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 19/7/2017;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP của Chính phủ về Giao dịch bảo đảm ngày 29/12/2006 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế nếu có;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 012.07.00116 ngày 31/10/2007 giữa SeABank chi nhánh Đồng Đa với bên vay là Công ty Cổ phần Xi măng Hà Giang;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 012.07.00116-05 ngày 23/10/2007 giữa SeABank chi nhánh Đồng Đa với bên vay là Công ty Cổ phần Xi măng Hà Giang, bên Thế chấp là Công ty cổ phần Đồng Tâm;
- Căn cứ Giấy ủy quyền số 15386/2019/UQ-SeABank ngày 4/10/2019 của ông Vũ Đình Khoán, Phó Tổng giám đốc cho ông Phạm Đức Toàn, Giám đốc Xử lý nợ khu vực miền Bắc;
- Căn cứ tình hình thực tế khoản nợ của Công ty Cổ phần Xi măng Hà Giang tại SeABank.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu giữ các tài sản của Công ty Cổ phần Đồng Tâm, là tài sản bảo đảm cho khoản vay của Công ty Cổ phần Xi măng Hà Giang tại SeABank. Chi tiết về tài sản như sau:

- Toàn bộ giá trị đền bù đất và giá trị san lấp mặt bằng, các tài sản khác hình thành trong tương lai...gắn liền trên diện tích 5.712m2 đất tại xã Hoàng Tân, huyện Chí Linh, tỉnh Hải Dương (nay là Phường Hoàng Tân, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương) mang tên công ty CP Đồng Tâm – Phú Thọ. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 989331, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00510 QSDĐ/2886/QĐ-UBND-T2004, do UBND tỉnh Hải Dương cấp ngày 22/7/2004 cho Công ty Công ty cổ phần Đồng Tâm- Phú Thọ.

Điều 2. Giao cho Khối Xử lý nợ cùng SeABank - Chi nhánh Đồng Đa phối hợp với các Cơ quan chức năng, các Tổ chức, Cá nhân có liên quan, thu giữ, quản lý Tài sản nêu trên theo đúng quy định của SeABank và Pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Đơn vị có tên tại Điều 2 Quyết định này, các Phòng, Ban, Tổ chức, Cá nhân có liên quan, Công ty cổ phần Đồng Tâm, Công ty cổ phần xi măng Hà Giang, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

TUQ. PHÓ TGĐ KIỂM GĐ KHỐI XỬ LÝ NỢ
GĐ XỬ LÝ NỢ KHU VỰC MIỀN BẮC

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban TGD;
- Lưu: VT, Khối XLN.



PHẠM ĐỨC TOÀN