

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2026
Hanoi, 31 July 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

**NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (“SeABank”)

To: - The State Securities Commission
- The Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank (“SeABank”)

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/ *Name of individual:* Nguyễn Thị Nga

- Quốc tịch/ *Nationality:* Việt Nam

- Số căn cước, hộ chiếu/ *Number of ID card/Passport:* Ngày cấp/ *Date of issuance:* Nơi
cấp/ *Place of issuance:*

- Địa chỉ liên hệ/ *Contact address:*

- Điện thoại/ *Telephone:* Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/ *Current position in the public company or relationship with the public company:* Phó Chủ tịch thường trực Hội đồng quản trị/ *Permanent Vice Chairman of the Board of Directors.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch/*Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual executing the transaction:*

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person:* Lê Thu Thủy

- Quốc tịch/ *Nationality:* Việt Nam

- Số căn cước/ *ID card:*

- Địa chỉ liên hệ/ *Contact address:*

- Điện thoại liên hệ/ *Telephone:* Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại SeABank/ *Current position in the public company:* Phó Chủ tịch HĐQT SeABank/ *Vice Chairperson of the Board of Directors of SeABank.*

- Mỗi quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Mẹ/Mother
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ/ *Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: 79.116.754 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 2,307% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành của SeABank/ *79,116,754 shares, corresponding to 2.307% of total outstanding shares with voting right of SeABank.*
- 3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: SSB
- 4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/ *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*: tại Công ty Cổ phần Chứng khoán / *at Joint Stock Company.*
- 5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 144.725.028 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 4,221% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành của SeABank/ *144,725,028 shares, corresponding to 4.221% of total outstanding shares with voting right of SeABank.*
- 6. Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for transaction*:
 - Loại giao dịch đăng ký/ *Type of transaction registered*: Mua cổ phiếu theo Chương trình ESOP năm 2026 của SeABank/ *Purchasing shares under SeABank's 2026 ESOP program.*
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for trading*: 3.500.000 cổ phiếu/ *3,500,000 shares.*
- 7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/ *The expected value of transaction (at par value)*: 35.000.000.000 đồng/ *VND 35,000,000,000.*
- 8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ dự kiến sau khi thực hiện giao dịch/ *Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction*: 148.225.028 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 4,273% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết dự kiến sau đợt phát hành của SeABank / *148,225,028 shares, corresponding to 4.273% of the total number of voting shares expected following SeABank's share issue.*
- 9. Mục đích thực hiện giao dịch/ *Purpose of transaction*: Mua cổ phiếu theo Chương trình ESOP năm 2026 của SeABank/ *Purchasing shares under SeABank's 2026 ESOP program.*
- 10. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: Thực hiện theo quy định và hướng dẫn của SeABank tại Chương trình ESOP năm 2026/ *In accordance with SeABank's regulations and guidelines for the 2026 ESOP Program.*
- 11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ *Expected trading time*: từ ngày/ *from 05/08/2026* đến ngày/ *to 12/08/2026* (hoặc thời gian khác dài hơn trong trường hợp SeABank công bố gia hạn thời gian nộp tiền/ *or a longer period in the event that SeABank announces an extension of the payment deadline*).

**CÁ NHÂN BÁO CÁO/
REPORTING INDIVIDUAL**

Nguyễn Thị Nga