

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 22 tháng 05 năm 2026
Hanoi, 22 May 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
Notice of transaction in shares and affiliated persons of internal person

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (“SeABank”)

To: - The State Securities Commission;
- The Ho Chi Minh City Stock Exchange;
- Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/Information on individual/organisation conducting the transaction:

- Tên tổ chức/ *Name of organisation*: Công đoàn SeABank Hội sở/ *Trade Union of SeABank Head Office*
- Quốc tịch/ *Nationality*:
- Số Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương/ *Number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation)*: Ngày cấp/ *date of issue*: , Nơi cấp/ *place of issue*:
- Địa chỉ liên hệ/ *address*:
- Điện thoại/ *Telephone*: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/ *Current position in the public company (if any) or relationship with the public company*: Tổ chức nội bộ/ *Internal organization*.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của tổ chức thực hiện giao dịch/ Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: Hoàng Mạnh Phú
- Quốc tịch/ *Nationality*:
- Số CCCD/ *ID card*:
- Địa chỉ/ *address*:
- Điện thoại/ *Telephone*:
- Chức vụ hiện nay tại SeABank/ *Current position in the SeABank*: Phó Tổng Giám đốc SeABank/ *Deputy General Director of SeABank*.
- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of organisation executing transaction with internal person*: Ông Hoàng Mạnh Phú là Chủ

tịch Công đoàn SeABank Hội sở/ *Mr. Hoang Manh Phu is the Chairman of the Trade Union of SeABank Head Office.*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ/ *Number, ownership percentage of shares held by the internal person: 810.141 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 0,028% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành của SeABank/810,141 shares, corresponding to 0.028% of total outstanding shares with voting right of SeABank.*

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code: SSB*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/ *Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above:*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 961.862 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 0,034% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành của SeABank/ 961,862 shares, corresponding to 0.034% of total outstanding shares with voting right of SeABank.*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for transaction:*

- Loại giao dịch đăng ký/ *Type of transaction registered: Chuyển quyền sở hữu cổ phiếu do Công đoàn SeABank Hội sở mua lại cổ phiếu của người lao động nghỉ việc trước thời hạn cam kết theo quy định của Chương trình ESOP 2022, Chương trình ESOP 2023 và Chương trình ESOP 2024/ Transfer of ownership of shares due to the Trade Union of SeABank Head Office repurchasing shares from employees who terminate their employment prior to the committed period, in accordance with the ESOP 2022, ESOP 2023 and ESOP 2024 Programs.*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for trading: 176.271 cổ phiếu SeABank/176,271 shares of SeABank.*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/ *The expected value of transaction (at par value): 1.762.710.000 đồng/ VND 1,762,710,000.*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ dự kiến sau khi thực hiện giao dịch/ *Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction: 1.138.133 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 0,040% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành của SeABank/1,138,133 shares, corresponding to 0.040% of total outstanding shares with voting right of SeABank.*

9. Mục đích thực hiện giao dịch/ *Purpose of transaction: Công đoàn SeABank Hội sở mua lại cổ phiếu của người lao động nghỉ việc trước thời hạn cam kết theo quy định của Chương trình ESOP 2022, Chương trình ESOP 2023 và Chương trình ESOP 2024/ Trade Union of The SeABank Head Office repurchases shares from employees who terminate their employment prior to the committed period in accordance with the ESOP 2022, ESOP 2023 and ESOP 2024 Programs.*

10. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction: Chuyển quyền sở hữu cổ phiếu qua hệ thống của VSDC/ Transfer of ownership of shares through VSDC system.*

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ *Expected trading time: từ ngày/ from .27.1.05/2026 đến ngày/to ...25.../...06./2026.*

(hoặc thời gian khác dài hơn theo chấp thuận của VSDC/ *or another extended period subject to the VSDC's approval).*

TỔ CHỨC BÁO CÁO/REPORTING ORGANISATION

Chủ tịch Công đoàn SeABank Hội sở/Chairman of Trade

Union of SeABank Head Office



Hoàng Mạnh Phú