

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 9 tháng 1 năm 2026

Hanoi, 9 January 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

**NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES AND AFFILIATED PERSONS OF
INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (“SeABank”)

To: - The State Securities Commission;
- The Ho Chi Minh City Stock Exchange;
- Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/ *Name of individual*: Lê Hữu Báu
- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam
- Số căn cước/ *Number of ID card*: Ngày cấp/ *Date of issuance*: Nơi cấp/ *Place of issuance*:
- Địa chỉ liên hệ/ *Contact address*:
- Điện thoại/ *Telephone*: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/ *Current position in the public company (if any) or relationship with the public company*: Người có liên quan của người nội bộ SeABank/ *Affiliated person of internal person of SeABank*.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch/*Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company)*:

2.1. Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: Nguyễn Thị Nga

- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam
- Số căn cước/ *ID card*:
- Địa chỉ liên hệ/ *Contact address*:
- Điện thoại liên hệ/ *Telephone*: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại SeABank/ *Current position in the public company*: Phó Chủ tịch Thường trực HĐQT SeABank/ *Permanent Vice Chairperson of the Board of Directors of SeABank*.

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Chồng/ *Husband*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ/ *Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: 120.083.628 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 4,221% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành của SeABank/ *120,083,628 shares, corresponding to 4.221% of total outstanding shares with voting right of SeABank*.

2.2. Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: Lê Thu Thủy

- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam

- Số căn cước/ *ID card*:

- Địa chỉ liên hệ/ *Contact address*:

- Điện thoại liên hệ/ *Telephone*:

Fax:

Email:

- Chức vụ hiện nay tại SeABank/ *Current position in the public company*: Phó Chủ tịch HĐQT SeABank / *Vice Chairperson of the Board of Directors of SeABank*.

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Bố/ *Father*.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ/ *Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: 65.646.053 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 2,307% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành của SeABank/ *65,646,053 shares, corresponding to 2.307% of total outstanding shares with voting right of SeABank*.

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: SSB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/ *Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above*: tại Công ty Cổ phần Chứng khoán / *at Joint Stock Company*.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 50.615.266 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 1,779% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành của SeABank/ *50,615,266 shares, corresponding to 1.779% of total outstanding shares with voting right of SeABank*.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for transaction*:

- Loại giao dịch đăng ký/ *Type of transaction registered*: mua cổ phiếu/ *to buy shares*.

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for trading*: 3.000.000 cổ phiếu/ *3,000,000 shares*.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/ *The expected value of transaction (at par value)*: 30.000.000.000 đồng/ *VND 30,000,000,000*.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ dự kiến sau khi thực hiện giao dịch/ *Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction*: 53.615.266 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 1,885% trên tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành của SeABank/ *53,615,266 shares, corresponding to 1.885% of total outstanding shares with voting right of SeABank*.

9. Mục đích thực hiện giao dịch/ *Purpose of transaction*: Tăng tỷ lệ sở hữu cổ phiếu/ *increase shareholding*.

10. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: Thỏa thuận và/hoặc khớp lệnh/ *Agreement and/or order matching*.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ *Expected trading time*: từ ngày/ *from* 14/11/2026 đến ngày/ *to* 12/2/2026...

**CÁ NHÂN BÁO CÁO/
INDIVIDUAL/PERSONS**



Lê Hữu Báu