

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL
JOINT STOCK BANK
(SeABank)

Số: 1376/2025/CV-SeABank
No: 1376/2025/CV-SeABank

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2025
Hanoi, 26 November 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (State Securities Commission of Vietnam)
To: Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam (Vietnam Stock Exchange)
Sở giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (Ho Chi Minh Stock Exchange)

1. Tên tổ chức/Name of organization: NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á/Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank (SeABank)

Mã cổ phiếu/Stock code: SSB

Địa chỉ/Address: 198 Trần Quang Khải, Phường Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội/ 198 Tran Quang Khai Street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City.

Điện thoại/Tel: 024.39448688

Email: contact@seabank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á ("SeABank") công bố thông tin Nghị quyết của HĐQT về phê duyệt việc SeABank phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế cho IFC và AIIB và việc ký kết các Tài liệu Giao dịch/ Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank ("SeABank") announces the Resolution of the Board of Directors approving SeABank's issuance of bonds to the international market for IFC and AIIB and the signing of the Transaction Documents.

3. Nội dung trên đã được công bố trên trang thông tin điện tử của SeABank vào ngày 26/11/2025 tại đường dẫn/ The above-mentioned content was published on SeABank's official website on 26/11/2025 at the following link: www.seabank.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we take the full responsibility to the law.

Trân trọng/Best regards.

✓
NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK
BANK

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

THE BOARD CHAIRMAN



LÊ VĂN TÀN



NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
ĐÔNG NAM Á
*SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL
JOINT STOCK BANK*
("SeABank")

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No./Số: 1368/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 25 tháng 11 năm 2025
Hanoi, November 25, 2025

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐÔNG NAM Á
*RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF
SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK***

(V.v. phê duyệt việc SeABank phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế cho IFC và việc ký kết các Tài liệu Giao dịch)
(Re. approval for the SeABank's issuance of bonds in the international market to IFC and the execution of Transaction Documents)

("Nghị Quyết"/"Resolution")



CĂN CỨ THEO/PURSUANT TO:

- Luật Các Tổ Chức Tín Dụng số 32/2024/QH15 được Quốc Hội Việt Nam thông qua ngày 18 tháng 1 năm 2024, như được sửa đổi tại từng thời điểm;
Law on Credit Institutions No. 32/2024/QH15 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 18 January 2024, as amended from time to time;
- Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Việt Nam thông qua vào ngày 17 tháng 6 năm 2020, như được sửa đổi tại từng thời điểm;
Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of Vietnam on 17 June 2020, as amended from time to time;
- Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội Việt Nam thông qua vào ngày 26 tháng 11 năm 2019, như được sửa đổi tại từng thời điểm;
Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly of Vietnam on 26 November 2019, as amended from time to time;
- Giấy Phép Thành Lập và Hoạt Động số 0051/NH-GP do Thống Đốc Ngân Hàng Nhà Nước Việt Nam cấp ngày 25 tháng 3 năm 1994 cho SeABank, như được sửa đổi tại từng thời điểm;
License for Establishment and Operation No. 0051/NH-GP issued by the Governor of the State Bank of Vietnam on 25 March 1994 to SeABank, as amended from time to time;
- Điều lệ tháng 6 năm 2025 của SeABank;
The Charter dated 5 June 2025 of SeABank;
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 1298/2025/NQ-HĐQT ngày 07 tháng 11 năm 2025 phê duyệt phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ ra thị trường quốc tế năm 2025 và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu riêng lẻ ra thị trường quốc tế năm 2025; và các tài liệu liên quan;

Resolution of the Board of Directors No. 1298/2025/NQ-HDQT dated November 7, 2025 on approval of the plan for the 2025 private placement of bonds in the international market, and the plan on use of proceeds of the bonds from the 2025 private placement in the international market; and other relevant documents;

- Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến HĐQT bằng văn bản ngày 25 tháng 11 năm 2025 của HĐQT,
The minutes of vote count to obtain written opinions of the Board of Directors dated 25/11/2025,

QUYẾT NGHỊ/RESOLVES:

Điều 1 Chấp thuận việc SeABank phát hành riêng lẻ các trái phiếu không chuyển đổi, không có bảo đảm, không kèm chứng quyền ra thị trường quốc tế cho International Finance Corporation ("IFC"), bao gồm trái phiếu xanh bảo vệ biển và đại dương lên đến 25.000.000 USD và trái phiếu xanh lên đến 50.000.000 USD (gọi chung là "các Trái Phiếu") với các điều kiện và điều khoản theo Phương án Phát hành Trái phiếu riêng lẻ ra thị trường quốc tế năm 2025 được Hội đồng Quản trị phê duyệt tại Nghị quyết số 1298/2025/NQ-HDQT ngày 07 tháng 11 năm 2025 và các tài liệu có liên quan.

Article 1. *To approve for SeABank to issue the non-convertible, unsecured bonds without warrant, by way of private placement in international market to International Finance Corporation ("IFC"), including the blue bonds of up to USD 25,000,000 and green bonds of up to USD 50,000,000 (collectively, "Bonds") with the terms and conditions in accordance with the Plan for the 2025 Private placement of Bonds in the international market as approved by the Board of Directors under Resolution No. 1298/2025/NQ-HDQT dated 07 November 2025 and the relevant documents.*

Điều 2. Chấp thuận việc ký kết, các điều khoản và điều kiện của, các giao dịch được dự tính theo, mỗi Tài Liệu Giao Dịch (như được định nghĩa tại Phụ Lục 1) mà SeABank là một bên trong đó liên quan đến việc phát hành các Trái Phiếu và bất kỳ thỏa thuận hoặc tài liệu nào khác được dự tính hoặc yêu cầu bởi hoặc liên quan đến mỗi Tài Liệu Giao Dịch và bất kỳ văn bản sửa đổi và thay thế nào của các tài liệu đó, và quyết nghị việc SeABank ký kết, giao và thực hiện các Tài Liệu Giao Dịch (và bất kỳ văn bản sửa đổi và thay thế nào của các Tài Liệu Giao Dịch) mà SeABank là một bên.

Article 2. *To approve the entry into, the terms and conditions of, the transactions contemplated by, each Transaction Document (as defined in Appendix 1) to which it is a party in connection with the issuance of the Bonds and any other agreements or documents as contemplated or required under or in connection with each such Transaction Document and any amendments and replacements thereof, and resolve the execution, delivery and performance by SeABank of the Transaction Documents (and any amendments and replacements thereof) to which it is a party.*

Điều 3. Giao Ông Lê Văn Tần - Chủ tịch HĐQT kiêm người đại diện theo pháp luật của SeABank, thay mặt SeABank:

Article 3. *To authorise and delegate Mr. Le Van Tan, the Chairman of the Board cum the legal representative of SeABank, on behalf of SeABank:*

- (a) phê duyệt các điều khoản và điều kiện của, các giao dịch được dự tính bởi mỗi Tài Liệu Giao Dịch mà SeABank là một bên trong đó và bất kỳ thỏa thuận hoặc tài liệu nào khác được quy định hoặc yêu cầu bởi hoặc liên quan đến mỗi Tài Liệu Giao Dịch (và/hoặc bất kỳ sửa đổi hoặc thay thế nào của các tài liệu đó tùy từng thời điểm);
approve the terms and conditions of, the transactions contemplated by each Transaction Document to which SeABank is a party and any other agreements or documents as contemplated or required under or in connection with each Transaction Document (and/or any amendment or replacement thereof from time to time);

- (b) ký, đóng dấu và/hoặc gửi bất kỳ Tài Liệu Giao Dịch (và/hoặc bất kỳ sửa đổi hoặc thay thế nào của các Tài Liệu Giao Dịch tùy từng thời điểm) và bất kỳ tài liệu và thông báo được yêu cầu bởi hoặc liên quan đến các Tài Liệu Giao Dịch;
to sign, seal and/or dispatch any of the Transaction Documents (and/or any amendment or replacement thereof from time to time), and any documents and notices required by or in connection with the Transaction Documents on behalf of SeABank;
- (c) tiến hành tất cả các hành động và công việc cần thiết để phát hành các Trái Phiếu, thực hiện các Tài Liệu Giao Dịch (và/hoặc bất kỳ sửa đổi hoặc thay thế nào của các Tài Liệu Giao Dịch tùy từng thời điểm) và bất kỳ nội dung nào khác được chấp thuận theo Nghị Quyết này;
to conduct all necessary acts and things to issue the Bonds, implement the Transaction Documents (and/or any amendment or replacement thereof from time to time), the transaction contemplated thereunder and any other contents approved under this Resolution;
- (d) phê duyệt, quyết định, ký và thực hiện các thủ tục cần thiết để tiến hành các đăng ký liên quan đến việc phát hành các Trái Phiếu và các sửa đổi liên quan đến đăng ký đó (nếu có) với Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, và các cơ quan nhà nước có thẩm quyền của Việt Nam và thị trường phát hành, quyết định và thực hiện các thủ tục cần thiết khác liên quan tới việc phát hành các Trái Phiếu phù hợp với pháp luật hiện hành của Việt Nam và thị trường phát hành; và
to approve, decide, sign and carry out necessary procedures to conduct the registrations in connection with the issuance of the Bonds and the amendments of such registrations (if any) with the State Bank of Vietnam, the State Securities Commission, and competent authorities of Vietnam and the issuance market, decide and carry out other necessary procedures related to the issuance of the Bonds in accordance with the applicable regulations of Vietnam and the issuance market; and
- (e) ủy quyền lại cho bất kỳ người nào khác thực hiện bất kỳ quyền hạn và trách nhiệm nào nêu trên.
to sub-delegate to any person any of the foregoing powers and duties.

Điều 4. Nghị Quyết này được lập bằng song ngữ tiếng Anh và tiếng Việt với hiệu lực như nhau. Trong trường hợp có sự khác biệt giữa hai ngôn ngữ, bản tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.
Article 4. *This Resolution is made in bilingual in English and Vietnamese with equal validity. In case of discrepancy between the two languages, the Vietnamese version shall prevail.*

Điều 5. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày được thông qua và thay thế Nghị quyết số 496/2024/NQ-HĐQT ngày 21/06/2024. Các Thành viên Hội đồng quản trị, các Thành viên Ban Tổng Giám đốc và các Khối/Phòng/Ban liên quan của SeABank chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.
Article 5. *This resolution is effective from the date of signing and replaces Resolution No. 496/2024/NQ-HDQT dated 21/6/2024. Members of the Board of Directors, members of the Board of Management and other relevant Divisions/Departments/Units of SeABank shall be responsible for implementation of this Resolution.*

Thay mặt Hội Đồng Quản Trị/On behalf of the Board of Directors



Họ tên/Name: **Lê Văn Tân**

Chức danh/Title: **Chủ tịch/Chairman**

PHỤ LỤC 1/APPENDIX I

CÁC TÀI LIỆU GIAO DỊCH TRANSACTION DOCUMENTS

"Các Tài Liệu Giao Dịch" có nghĩa là tất cả các tài liệu sau:

"Transaction Documents" means all of the following documents:

1. Thỏa thuận các điều khoản chung ("Thỏa Thuận Các Điều Khoản Chung") giữa SeABank với tư cách là tổ chức phát hành và IFC, kèm theo bất kỳ bên đặt mua song song nào đã tham gia Thỏa Thuận Các Điều Khoản Chung thông qua Thỏa Thuận Gia Nhập với tư cách là bên đặt mua các Trái Phiếu;
The General Terms Agreement ("General Terms Agreement") between SeABank as issuer and IFC, together with any parallel subscriber that may accede thereto by way of an Accession Agreement as a subscriber of the Bonds;
2. Hợp đồng đặt mua Trái Phiếu giữa SeABank và IFC liên quan đến việc đặt mua các Trái Phiếu xanh IFC ("Hợp Đồng Đặt Mua Trái Phiếu Xanh IFC");
The Bonds subscription agreement between SeABank and IFC in respect of the subscription of the green Bonds by IFC ("IFC Green Bond Subscription Agreement");
3. Hợp đồng đặt mua Trái Phiếu giữa SeABank và IFC liên quan đến việc đặt mua các Trái Phiếu xanh bảo vệ biển và đại dương IFC;
The Bonds subscription agreement between SeABank and IFC in respect of the subscription of the blue Bonds by IFC;
4. Thư báo phí giữa SeABank và IFC liên quan đến một số phí mà SeABank phải trả cho IFC liên quan đến các Trái Phiếu;
The fee letter between SeABank and IFC in respect of certain fees payable by SeABank to IFC in connection with the Bonds;
5. Thỏa thuận giữa SeABank và IFC, cho lợi ích của chính IFC và với tư cách là đơn vị thực hiện chương trình Chương Trình MAGC (như được định nghĩa trong Hợp Đồng Đặt Mua Trái Phiếu Xanh Với IFC), liên quan đến thỏa thuận thanh toán ưu đãi dựa trên hiệu quả hỏa động liên quan đến số tiền thu được từ Trái Phiếu Xanh IFC (như được định nghĩa trong Hợp Đồng Đặt Mua Trái Phiếu Xanh Với IFC) được sử dụng để hỗ trợ các Dự Án Thử Cấp Đủ Điều Kiện Xanh (như được định nghĩa trong Hợp Đồng Đặt Mua Trái Phiếu Xanh Với IFC) theo Chương Trình MAGC;
The agreement between SeABank and IFC, for IFC's benefit and in its capacity as an implementing entity of the MAGC Program (as defined in the IFC Green Bond Subscription Agreement), with respect to the performance-based incentive payment arrangement relating to the IFC Green Bond (as defined in the IFC Green Bond Subscription Agreement) proceeds used to support Eligible Green Mortgage Sub-projects (as defined in the IFC Green Bond Subscription Agreement) under the MAGC Program;
6. Bất cứ các hợp đồng, tài liệu, thông báo, giấy xác nhận hoặc văn bản khác được dự kiến hoặc yêu cầu theo các tài liệu ở trên; và
Any other agreements, documents, notices, certificates, or letters as contemplated or required under the foregoing; and
7. Bất kỳ văn bản sửa đổi, bổ sung và/hoặc thay thế nào của các tài liệu trên.
Any amendments, supplements and/or replacements of the foregoing.

No./Số: 1369/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 25 tháng 11 năm 2025
Hanoi, November 25, 2025

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐÔNG NAM Á
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF
SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK**

(V.v. phê duyệt việc SeABank phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế cho AIIB và việc ký kết các Tài liệu Giao dịch)

(Re. approval for the SeABank's issuance of bonds in the international market to AIIB and the execution of Transaction Documents)

("Nghị Quyết"/"Resolution")

CĂN CỨ THEO/PURSUANT TO:

- Luật Các Tổ Chức Tín Dụng số 32/2024/QH15 được Quốc Hội Việt Nam thông qua ngày 18 tháng 1 năm 2024, như được sửa đổi tại từng thời điểm;
Law on Credit Institutions No. 32/2024/QH15 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 18 January 2024, as amended from time to time;
- Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Việt Nam thông qua vào ngày 17 tháng 6 năm 2020, như được sửa đổi tại từng thời điểm;
Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of Vietnam on 17 June 2020, as amended from time to time;
- Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội Việt Nam thông qua vào ngày 26 tháng 11 năm 2019, như được sửa đổi tại từng thời điểm;
Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly of Vietnam on 26 November 2019, as amended from time to time;
- Giấy Phép Thành Lập và Hoạt Động số 0051/NH-GP do Thống Đốc Ngân Hàng Nhà Nước Việt Nam cấp ngày 25 tháng 3 năm 1994 cho SeABank, như được sửa đổi tại từng thời điểm;
License for Establishment and Operation No. 0051/NH-GP issued by the Governor of the State Bank of Vietnam on 25 March 1994 to SeABank, as amended from time to time;
- Điều lệ tháng 6 năm 2025 của SeABank;
The Charter June 2025 of SeABank;
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 1298/2025/NQ-HĐQT ngày 07 tháng 11 năm 2025 phê duyệt phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ ra thị trường quốc tế năm 2025 và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu riêng lẻ ra thị trường quốc tế năm 2025; và các tài liệu liên quan;
Resolution of the Board of Directors No. 1298/2025/NQ-HĐQT dated November 7, 2025 on approval of the plan for the 2025 private placement of bonds in the international market, and the plan on use of proceeds of the bonds from the 2025 private placement in the international market; and other relevant documents;



- Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến HĐQT bằng văn bản ngày 25 tháng 11 năm 2025 của HĐQT,
The minutes of vote count to obtain written opinions of the Board of Directors dated 25/11/2025,

QUYẾT NGHỊ/RESOLVES:

- Điều 1** Chấp thuận việc SeABank phát hành riêng lẻ các trái phiếu không chuyển đổi, không có bảo đảm, không kèm chứng quyền ra thị trường quốc tế cho Asian Infrastructure Investment Bank ("**AIIB**"), bao gồm trái phiếu xanh bảo vệ biển và đại dương lên đến 25.000.000 USD và trái phiếu xanh lên đến 50.000.000 USD (gọi chung là "các Trái Phiếu") với các điều kiện và điều khoản theo Phương án Phát hành Trái phiếu riêng lẻ ra thị trường quốc tế năm 2025 được Hội đồng Quản trị phê duyệt tại Nghị quyết số 1298/2025/NQ-HĐQT ngày 07 tháng 11 năm 2025 và các tài liệu có liên quan.
- Article 1.** *To approve for SeABank to issue the non-convertible, unsecured bonds without warrant, by way of private placement in international market to Asian Infrastructure Investment Bank ("AIIB"), including the blue bonds of up to USD 25,000,000 and green bonds of up to USD 50,000,000 (collectively, "Bonds") with the terms and conditions in accordance with the Plan for the 2025 Private placement of Bonds in the international market as approved by the Board of Directors under Resolution No. 1298/2025/NQ-HDQT dated 07 November 2025 and the relevant documents.*
- Điều 2.** Chấp thuận việc ký kết, các điều khoản và điều kiện của, các giao dịch được dự tính theo, mỗi Tài Liệu Giao Dịch (như được định nghĩa tại Phụ Lục 1) mà SeABank là một bên trong đó liên quan đến việc phát hành các Trái Phiếu và bất kỳ thỏa thuận hoặc tài liệu nào khác được dự tính hoặc yêu cầu bởi hoặc liên quan đến mỗi Tài Liệu Giao Dịch và bất kỳ văn bản sửa đổi và thay thế nào của các tài liệu đó, và quyết nghị việc SeABank ký kết, giao và thực hiện các Tài Liệu Giao Dịch (và bất kỳ văn bản sửa đổi và thay thế nào của các Tài Liệu Giao Dịch) mà SeABank là một bên.
- Article 2.** *To approve the entry into, the terms and conditions of, the transactions contemplated by, each Transaction Document (as defined in Appendix 1) to which it is a party in connection with the issuance of the Bonds and any other agreements or documents as contemplated or required under or in connection with each such Transaction Document and any amendments and replacements thereof, and resolve the execution, delivery and performance by SeABank of the Transaction Documents (and any amendments and replacements thereof) to which it is a party.*
- Điều 3.** Giao Ông Lê Văn Tấn - Chủ tịch HĐQT kiêm người đại diện theo pháp luật của SeABank, thay mặt SeABank:
- Article 3.** *To authorise and delegate Mr. Le Van Tan, the Chairman of the Board cum the legal representative of SeABank, on behalf of SeABank:*
- (a) phê duyệt các điều khoản và điều kiện của, các giao dịch được dự tính bởi mỗi Tài Liệu Giao Dịch mà SeABank là một bên trong đó và bất kỳ thỏa thuận hoặc tài liệu nào khác được quy định hoặc yêu cầu bởi hoặc liên quan đến mỗi Tài Liệu Giao Dịch (và/hoặc bất kỳ sửa đổi hoặc thay thế nào của các tài liệu đó tùy từng thời điểm);
approve the terms and conditions of, the transactions contemplated by each Transaction Document to which SeABank is a party and any other agreements or documents as contemplated or required under or in connection with each Transaction Document (and/or any amendment or replacement thereof from time to time);
- (b) ký, đóng dấu và/hoặc gửi bất kỳ Tài Liệu Giao Dịch (và/hoặc bất kỳ sửa đổi hoặc thay thế nào của các Tài Liệu Giao Dịch tùy từng thời điểm) và bất kỳ tài liệu và thông báo được yêu cầu bởi hoặc liên quan đến các Tài Liệu Giao Dịch;
to sign, seal and/or dispatch any of the Transaction Documents (and/or any amendment or replacement thereof from time to time), and any documents and

notices required by or in connection with the Transaction Documents on behalf of SeABank;

- (c) tiến hành tất cả các hành động và công việc cần thiết để phát hành các Trái Phiếu, thực hiện các Tài Liệu Giao Dịch (và/hoặc bất kỳ sửa đổi hoặc thay thế nào của các Tài Liệu Giao Dịch tùy từng thời điểm) và bất kỳ nội dung nào khác được chấp thuận theo Nghị Quyết này;
to conduct all necessary acts and things to issue the Bonds, implement the Transaction Documents (and/or any amendment or replacement thereof from time to time), the transaction contemplated thereunder and any other contents approved under this Resolution;
- (d) phê duyệt, quyết định, ký và thực hiện các thủ tục cần thiết để tiến hành các đăng ký liên quan đến việc phát hành các Trái Phiếu và các sửa đổi liên quan đến đăng ký đó (nếu có) với Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, và các cơ quan nhà nước có thẩm quyền của Việt Nam và thị trường phát hành, quyết định và thực hiện các thủ tục cần thiết khác liên quan tới việc phát hành các Trái Phiếu phù hợp với pháp luật hiện hành của Việt Nam và thị trường phát hành; và
to approve, decide, sign and carry out necessary procedures to conduct the registrations in connection with the issuance of the Bonds and the amendments of such registrations (if any) with the State Bank of Vietnam, the State Securities Commission, and competent authorities of Vietnam and the issuance market, decide and carry out other necessary procedures related to the issuance of the Bonds in accordance with the applicable regulations of Vietnam and the issuance market; and
- (e) ủy quyền lại cho bất kỳ người nào khác thực hiện bất kỳ quyền hạn và trách nhiệm nào nêu trên.
to sub-delegate to any person any of the foregoing powers and duties.

Điều 4. Nghị Quyết này được lập bằng song ngữ tiếng Anh và tiếng Việt với hiệu lực như nhau. Trong trường hợp có sự khác biệt giữa hai ngôn ngữ, bản tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.
Article 4. *This Resolution is made in bilingual in English and Vietnamese with equal validity. In case of discrepancy between the two languages, the Vietnamese version shall prevail.*

Điều 5. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày được thông qua và thay thế Nghị quyết số 522/2024/NQ-HĐQT ngày 28/06/2024. Các Thành viên Hội đồng quản trị, các Thành viên Ban Tổng Giám đốc và các Khối/Phòng/Ban liên quan của SeABank chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.
Article 5. *This resolution is effective from the date of signing and replaces Resolution No. 522/2024/NQ-HĐQT dated 28/06/2024. Members of the Board of Directors, members of the Board of Management and other relevant Divisions/Departments/Units of SeABank shall be responsible for implementation of this Resolution.*

Thay mặt Hội đồng Quản trị/On behalf of the Board of Directors



Họ tên/Name: **Lê Văn Tân**
Chức danh/Title: **Chủ tịch/Chairman**

PHỤ LỤC 1/APPENDIX I

CÁC TÀI LIỆU GIAO DỊCH TRANSACTION DOCUMENTS

"Các Tài Liệu Giao Dịch" có nghĩa là tất cả các tài liệu sau:

"Transaction Documents" means all of the following documents:

1. Hợp đồng gia nhập thỏa thuận các điều khoản chung giữa SeABank với tư cách là tổ chức phát hành, AIIB với tư cách là bên đặt mua gia nhập và IFC;
The Accession Agreement to the General Terms Agreement between SeABank as issuer, AIIB as acceding subscriber, and IFC;
2. Hợp đồng đặt mua Trái Phiếu giữa SeABank và AIIB liên quan đến việc đặt mua các Trái Phiếu xanh AIIB;
The Bonds Subscription Agreement between SeABank and AIIB in respect of the subscription of the Green Bonds by AIIB;
3. Hợp đồng đặt mua Trái Phiếu giữa SeABank và AIIB liên quan đến việc đặt mua các Trái Phiếu xanh bảo vệ biển và đại dương AIIB;
The Bonds Subscription Agreement between SeABank and AIIB in respect of the subscription of the Blue Bonds by AIIB;
4. Thư báo phí giữa SeABank và AIIB liên quan đến một số phí mà SeABank phải trả cho AIIB liên quan đến các Trái Phiếu xanh và các Trái Phiếu xanh bảo vệ biển và đại dương;
The fee letter between SeABank and AIIB in respect of certain fees payable by SeABank to AIIB in connection with the Green Bonds and the Blue Bonds;
5. Bất cứ các hợp đồng, tài liệu, thông báo, giấy xác nhận hoặc văn bản khác được dự kiến hoặc yêu cầu theo các tài liệu ở trên; và
Any other agreements, documents, notices, certificates, or letters as contemplated or required under the foregoing; and
6. Bất kỳ văn bản sửa đổi, bổ sung và/hoặc thay thế nào của các tài liệu trên.
Any amendments, supplements and/or replacements of the foregoing.